

**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL GIURGIU**  
**CONSILIUL LOCAL AL COM. COMANA**

**HOTĂRÂRE**

privind aprobarea constituirii, componentei și atribuțiile Comisiei de analiză a solicitărilor de locuințe sociale, cu chirie, din cadrul obiectivului de investiție „Construire ansamblu de locuințe sociale și de necesitate, în comuna Comana, sat Gradistea, județul Giurgiu.

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COMANA, JUDEȚUL GIURGIU**  
**Intrunit în Sedință extraordinară, convocată de îndată pe luna martie 2022**

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului com. Comana, jud. Giurgiu, cu nr. 2239/09.03.2022;
- Raportul de specialitate al compartimentului de resort din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului comunei Comana, jud. Giurgiu, cu nr. 2340/09.03.2022;
- Avizele favorabile ale celor trei comisii de specialitate ;
- Prevederile art. 2, lit. c), art. 42, art. 43 și art. 48 din Legea nr. 114/1996 legea locuinței, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 21, alin. (1), alin. (3) și art. 30, alin. (2) și alin. (5) din HG nr. 1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996;
- Prevederile art. 129, al. (1), alin. (2), lit. d), alin. (7), lit. q), din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin (1), alin (3), lit. a) și art. 196, alin. (1), lit a), cu respectarea art. 197 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**H O T Ă R Ă Ș T E :**

**Art. 1.** – Se aproba constituirea, componenta și atribuțiile Comisiei de analiză a solicitărilor de locuințe sociale, cu chirie, din cadrul obiectivului de investiție „Construire ansamblu de locuințe sociale și de necesitate, în comuna Comana, sat Gradistea, județul Giurgiu, în următoarea componență:

PRESEDINTE: OTETARU CALIN- viceprimar al comunei Comana;

MEMBRII: - BUZATU DUMITRU-GEORGE – consilier local;

ENE ION – consilier local;

NICULAE NICUSOR-CATALIN – consilier local;

GHITOIU IOANA – consilier cu atribuțiuni de asistentă socială;

DOBRE GHERGHINA – consilier cu atribuțiuni de asistentă

socială;

ENACHE SABINA – referent stare civilă.

**Art. 2.** Comisia constituită conform art. 1, are următoarele competențe și atribuțiuni:

- a) Analizează cererile și documentele depuse de persoanele ce se consideră îndreptățite;
- b) Intocmește și prezintă spre aprobare Consiliului local al comunei Comana, județul Giurgiu, LISTA SOLICITANȚILOR PENTRU STABILIREA ORDINII DE PRIORITYATE CU PERSOANELE ÎNDREPTĂȚITE să primească o locuință socială cu chirie, din cadrul obiectivului de investiție

- „Construire ansamblu de locuinte sociale si de necesitate, in comuna Comana, sat Gradistea, judetul Giurgiu ;
- c) Repartizeaza in regim de inchiriere locuintele cu chirie, din cadrul obiectivului de investitie „Construire ansamblu de locuinte sociale si de necesitate, in comuna Comana, sat Gradistea, judetul Giurgiu;
  - d) Analizeaza si solutioneaza alte cereri (prelungire contract, inscriere persoane in contract, transcriere contract, etc.) ce privesclocuintele cu chirie, din cadrul obiectivului de investitie „Construire ansamblu de locuinte sociale si de necesitate, in comuna Comana, sat Gradistea, judetul Giurgiu.

**Art. 3.** Criteriile pentru repartizarea locuintelor cu chirie, din cadrul obiectivului de investitie „Construire ansamblu de locuinte sociale si de necesitate, in comuna Comana, sat Gradistea, judetul Giurgiu, sunt urmatoarele:

- a) condițiile de locuit ale solicitanților;
- b) numărul copiilor și al celorlalte persoane care gospodăresc împreună cu solicitanții;
- c) starea sănătății solicitanților sau a unor membri ai familiilor acestora;
- d) vechimea cererilor.

**Art. 4.** – Persoanele indreptatite, pot contesta prevederile prezentei hotarari la instanta de contencios administrativ competenta.

**Art. 5.** - Primarul comunei Comana, județul Giurgiu, Comisia de analiza și compartimentul financiar – contabil, din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Comunei Comana, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, iar secretarul comunei Comana, va face publică prezenta hotărâre prin M.O. Local, tuturor persoanelor interesate si o va comunica Institutiei Prefectului-Judetul Giurgiu in termen legal.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Ungureanu Liviu



CONTRASEMNEZĂ,  
SECRETAR GENERAL,  
Crăciun Ion



COMANA 11.03.2022  
NUMARUL 17