

ROMÂNIA
JUDEȚUL GIURGIU
CONSILIUL LOCAL AL COM. COMANA

Privind aprobarea devizului general actualizat dupa licitatie a obiectivului de investitie „Infiintarea sistemului inteligent de distributie gaze naturale si instalatii de racordare in comuna Comana, judetul Giurgiu”.

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COMANA

Intrunit in sedinta ordinara pe luna ianuarie 2025

Avand in vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului Comunei Comana inregistrat sub nr. 17/03.01.2025;
- Raportul Compartimentului din cadrul Aparatului de specialitate al primarului Comunei Comana, judetul Giurgiu cu nr. 61 /08.01.2025;
- Avizul celor trei Comisii de specialitate din cadrul Consiliului local al comunei Comana, judetul Giurgiu;
- Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale cu modificarile si completarile ulterioare;
- Procesul Verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 5780/11.06.2024;
- Prevederile art. 4, alin. (1), lit e) din OUG nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", precum si Normele metodologice din 24 februarie 2022, pentru punerea in aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", pentru categoria de investiții prevăzută la art. 4 alin. (1) lit. e) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021;

In temeiul art. 129, art. 133 alin. (1), art. 139 alin. (1) si alin. (3) lit. a), art. 140 alin. (1), art.196 alin. (1) lit. a) si ale art. 243 alin. (1) lit. a) din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

HOTARASTE:

Art.1: - Prin prezenta se aproba devizul general actualizat dupa licitatie pentru investitia „Infiintarea sistemului inteligent de distributie gaze naturale si instalatii de racordare in comuna Comana, judetul Giurgiu”, conform ANEXA nr. 1 la prezenta, anexa parte integranta, in suma totala de 12.535.747,91 lei, din care:

- Bugetul de stat, suma de 10.200.000 lei;
- Bugetul local, suma de 1.708.960,51 lei;
- Concesionar, suma de 626.787,40 lei

Art.2: - Primarul Comunei Comana, prin aparatul de specialitate, vor duce la indeplinire prevederile prezentei hotarari, conform competentelor legale, iar Secretarul general al comunei Comana, va face publică prezenta hotărâre in M.O. Local, o va comunica tuturor persoanelor interesate si Institutiei Prefectului-Judetul Giurgiu in termen legal.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Buzatu Dumitru George



CONTRASEMNEZĂ,
SECRETAR GENERAL,
Crăciun Ion



DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : "INFINTAREA SISTEMULUI INTELIGENT DE DISTRIBUTIE GAZE NATURALE SI INSTALATI DE RACORDARE IN COMUNA COMANA, JUDETUL GIURGIU"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)			Defalcarea pe surse de finanțare
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA	
		LEI	LEI	LEI	
1	2	3	4	5	
Capitolul 1					
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului					
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00	buget local
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00	
1.2.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00	buget de stat
1.2.b	Buget local	0.00	0.00	0.00	buget local
1.2.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00	
1.3.a	Buget local	0.00	0.00	0.00	buget local
1.3.b	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00	
1.4.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00	buget de stat
1.4.b	Buget local	0.00	0.00	0.00	buget local
1.4.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00	
Capitolul 2					
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului					
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00	
2.1.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00	buget de stat
2.1.b	Buget local	0.00	0.00	0.00	buget local
2.1.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00	
Capitolul 3					
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică					
3.1	Studii	45,900.00	0.00	45,900.00	buget local
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	6,547.64	0.00	6,547.64	buget local
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00	buget local
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00	buget local
3.5	Proiectare	640,215.00	0.00	640,215.00	
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00	buget local
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	buget local
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00	buget local
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	111,600.00	0.00	111,600.00	
3.5.4.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00	buget de stat
3.5.4.b	Buget local	106,200.00	0.00	106,200.00	buget local
3.5.4.c	Concesionar	5,400.00	0.00	5,400.00	concesionar
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	20,700.00	0.00	20,700.00	
3.5.5.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00	buget de stat
3.5.5.b	Buget local	19,665.00	0.00	19,665.00	buget local
3.5.5.c	Concesionar	1,035.00	0.00	1,035.00	concesionar
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	507,915.00	0.00	507,915.00	
3.5.6.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00	buget de stat
3.5.6.b	Buget local	482,519.25	0.00	482,519.25	buget local
3.5.6.c	Concesionar	25,395.75	0.00	25,395.75	concesionar
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00	buget local
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00	
3.7.a	Buget local	0.00	0.00	0.00	buget local
3.7.b	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
3.8	Asistență tehnică	102,809.47	0.00	102,809.47	
3.8.a	Buget local	97,669.00	0.00	97,669.00	buget local
3.8.b	Concesionar	5,140.47	0.00	5,140.47	concesionar
	TOTAL CAPITOL 3	795,472.11	0.00	795,472.11	

Capitolul 4
Cheltuieli pentru investitia de bază

4.1	Construcții și instalații	11,648,542.32	0.00	11,648,542.32	
4.1.1	Rețea de distribuție gaze naturale	11,648,542.32	0.00	11,648,542.32	
4.1.1.a	Buget de stat	8,532,535.67	0.00	8,532,535.67	buget de stat
4.1.1.b	Buget local	2,533,579.53	0.00	2,533,579.53	buget local
4.1.1.c	Concesionar	582,427.12	0.00	582,427.12	concesionar
4.1.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00	
4.1.2.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.1.2.b	Buget local	0.00	0.00	0.00	buget local
4.1.2.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00	
4.2.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0.00	0.00	0.00	
4.2.1.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.2.1.b	Buget local	0.00	0.00	0.00	buget local
4.2.1.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
4.2.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00	
4.2.2.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.2.2.b	Buget local	0.00	0.00	0.00	buget local
4.2.2.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00	
4.3.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0.00	0.00	0.00	
4.3.1.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.3.1.b	Buget local	0.00	0.00	0.00	buget local
4.3.1.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
4.3.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00	
4.3.2.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.3.2.b	Buget local	0.00	0.00	0.00	buget local
4.3.2.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	
4.4.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0.00	0.00	0.00	
4.4.1.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.4.1.b	Buget local	0.00	0.00	0.00	buget local
4.4.1.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
4.4.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00	
4.4.2.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.4.2.b	Buget local	0.00	0.00	0.00	buget local
4.4.2.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00	
4.5.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0.00	0.00	0.00	
4.5.1.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.5.1.b	Buget local	0.00	0.00	0.00	buget local
4.5.1.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
4.5.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00	
4.5.2.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.5.2.b	Buget local	0.00	0.00	0.00	buget local
4.5.2.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	
4.6.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0.00	0.00	0.00	
4.6.1.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.6.1.b	Buget local	0.00	0.00	0.00	buget local
4.6.1.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
4.6.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00	
4.6.2.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.6.2.b	Buget local	0.00	0.00	0.00	buget local
4.6.2.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
TOTAL CAPITOL 4		11,648,542.32	0.00	11,648,542.32	
Capitolul 5					
Alte cheltuieli					
5.1	Organizare de șantier	0.00	0.00	0.00	
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0.00	0.00	0.00	
5.1.1.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00	buget de stat
5.1.1.b	Buget local	0.00	0.00	0.00	buget local
5.1.1.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00	
5.1.2.a	Buget local	0.00	0.00	0.00	buget local
5.1.2.b	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	91,733.48	0.00	91,733.48	
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00	buget local

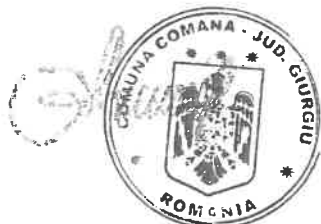
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	33,971.98	0.00	33,971.98	buget de stat
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	12,310.57	0.00	12,310.57	buget de stat
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00	buget de stat
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	45,450.93	0.00	45,450.93	buget local
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00	
5.3.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00	buget de stat
5.3.b	Buget local	0.00	0.00	0.00	buget local
5.3.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00	buget local
TOTAL CAPITOL 5		91,733.48	0.00	91,733.48	
Capitolul 6					
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste					
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	
6.1.a	Buget local	0.00	0.00	0.00	buget local
6.1.b	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00	
6.2.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00	buget de stat
6.2.b	Buget local	0.00	0.00	0.00	buget local
6.2.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00	
TOTAL GENERAL		12,535,747.91	0.00	12,535,747.91	
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		11,648,542.32	0.00	11,648,542.32	

TOTAL GENERAL din care:	12,535,747.91
buget de stat	10,200,000.00
buget local	1,708,960.51
concesionar	626,787.40

Preturi fără TVA	Rețea de distribuție gaze naturale	Instalația de racordare la SNT	Total cu standard de cost	Total
Valoare CAP. 4	11,648,542.32	0.00	11,648,542.32	11,648,542.32
Valoare investitie	12,535,747.91	0.00	12,535,747.91	12,535,747.91
Cost unitar aferent investiției	16,071.47	0.00	16,071.47	16,071.47
Cost unitar aferent investiției (EURO)	3,249.45	0.00	3,249.45	3,249.45

Data	2022-06-27
Curs Euro	4.9459
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (gospodării conectate)	780

Beneficiar:



Proiectant:

