

**R O M A N I A**  
**JUDETUL GIURGIU**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COMANA**

**H O T A R A R E**

**Privind aprobarea modificarii si completarii Listei bunurilor ce apartin domeniului public al Comunei Comana, judetul Giurgiu, Anexa 14, atestat prin HG nr. 968/2002 privind atestarea domeniului public al Judetului Giurgiu precum si a municipiului Giurgiu, al oraselor si comunelor din judetul Giurgiu**

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COMANA**

**Intrunit in Sedinta ordinara convocata ianuarie 2025**

Avand in vedere:

- Refertul de aprobare al Primarului Comunei Comana, cu nr. 12/03.01.2025;
- Raportul Comisiei Speciale numita prin Dispozitia primarului nr. 36/06.02.2020, cu nr. 13/03.01.2025;
- Rapoartele comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local;
- Prevederile Legii nr. 82/1991 legea contabilitatii, republicata;
- Prevederile art. 136, alin. (1) si alin. (5) din CONSTITUTIA ROMANIEI.
- Prevederile art. 6 si art. 36, alin. (1) din Legea nr. 18/1991, legea fondului funciar republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Prevederile ANEXA nr. 14- Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al comunei Comana, parte integranta din HG nr. 968/2002 privind atestarea domeniului public al judetului Giurgiu, precum si al municipiului Giurgiu, oraselor si comunelor din judetul Giurgiu;
- Prevederile HG nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor metodologice pentru intocmirea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public si privat al comunelor, oraselor, al municipiilor si judetelor;
- Prevederile art. 129, al. (1), alin. (2), lit. c), alin (4), lit a), art. 286, alin. (1), alin. (4), art. 287, lit. b) si art. 289, din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul art. 139 alin (1), alin (2), si art. 196, alin. (1), lit a), cu respectarea art. 197 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

**HOTARASTE:**

**Art. 1. (1)** Prin prezenta se aproba modificarea si completarea Listei bunurilor ce apartin domeniului public al Comunei Comana, judetul Giurgiu, Anexa 14, atestat prin HG nr. 968/2002 privind atestarea domeniului public al judetului Giurgiu precum si a municipiului Giurgiu, al oraselor si comunelor din judetul Giurgiu, dupa cum urmeaza :

a) Se completeaza Anexa 14, prin adaugarea a unei noi pozitii, inventariindu-se ca bun ce apartine domeniului public al comunei Comana, judetul Giurgiu, terenul neproductiv, situat in intravilanul comunei Comana, judetul Giurgiu in suprafata de 4849 mp, identificat in Tarla 139, conform PAD, ANEXA nr. 1 la prezenta, anexa parte integranta;

b) Inscrierea bunurilor se va face conform ANEXA nr. 2 la prezenta, anexa parte integranta.

**Art. 2** Prevederile prezentei vor fi duse la indeplinire de catre Primarul comunei Comana si Secretarul comunei Comana, care o va face publica prin publicare in M.O. Local, prin afisare la loc vizibil, o va comunica Institutiei Prefectului-Judetul Giurgiu.



**PRESEDINTE SEDINTA,**  
**Buzatu Dumitru-George**

**CONTRASEMNEAZA,**  
**SECRETAR GENERAL,**  
**Craciun Ion**

COMANA 16.01.2025  
NUMARUL 07

# Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Anexa nr. 1

Scara 1:1000

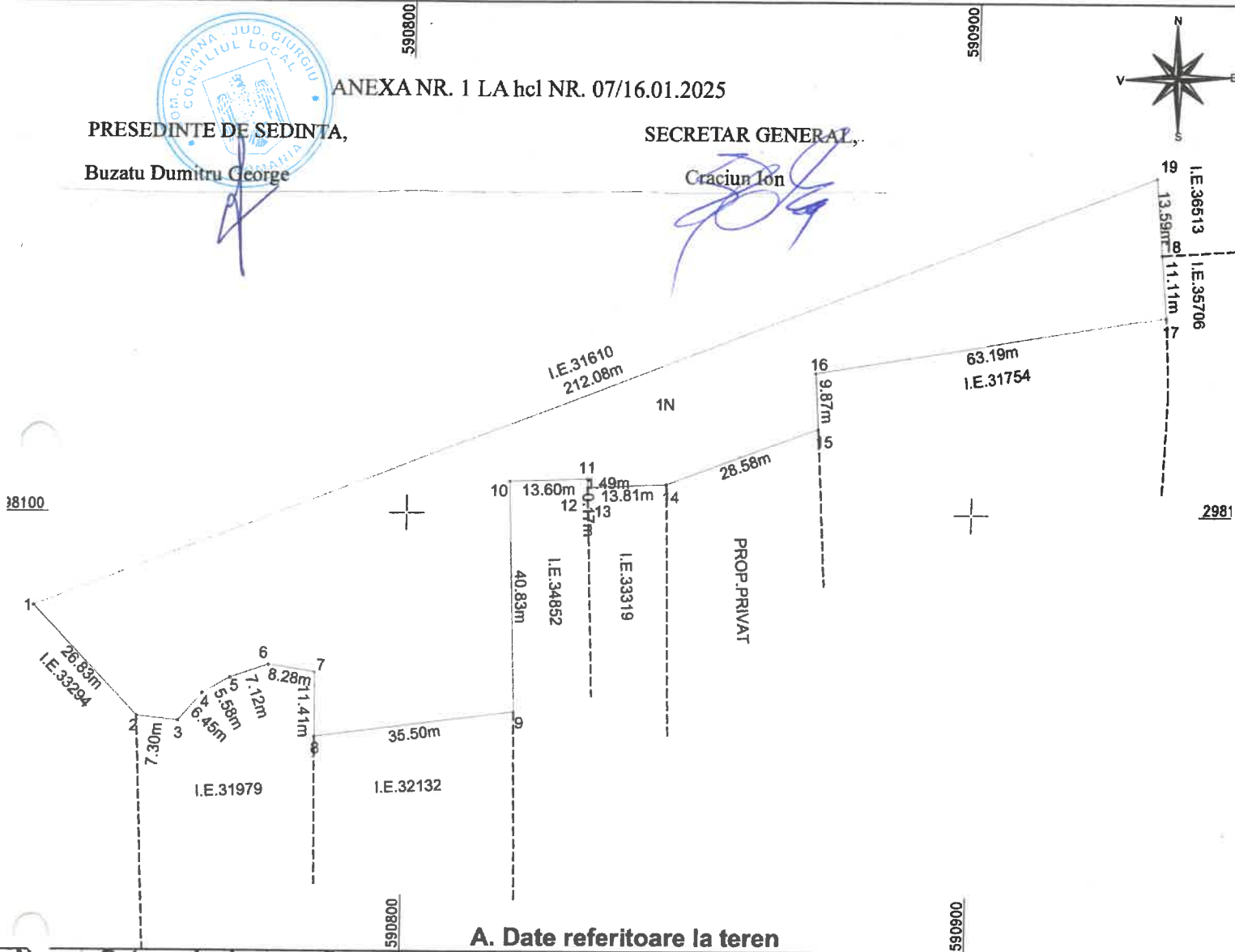
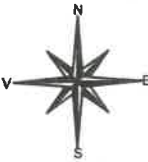
|                     |                         |   |
|---------------------|-------------------------|---|
| Nr. cadastral       | Suprafața măsurată [mp] | Adresa imobilului                                 |
|                     | 4849                    | Sat Comana, Tarla 139, Com. Comana, Jud. Giurgiu. |
| Cartea Funciară nr. | UAT : COMANA            |   |



ANEXA NR. 1 LA hcl NR. 07/16.01.2025

PRESEDINTE DE SEDINTA,  
Buzatu Dumitru George

SECRETAR GENERAL,  
Craciun Ion



## A. Date referitoare la teren

| Nr. parcelă  | Categorie de folosință | Suprafața [mp] | Mențiuni                        |
|--------------|------------------------|----------------|---------------------------------|
| 1            | N                      | 4849           | Teren intravilan, neimprejmuit. |
| <b>Total</b> |                        | <b>4849</b>    |                                 |

## B. Date referitoare la construcții

| Cod construcție | Destinația | Suprafața construită la sol [mp] | Mențiuni |
|-----------------|------------|----------------------------------|----------|
| <b>Total</b>    |            |                                  |          |

Suprafața totală măsurată a imobilului = 4849 mp  
Suprafața din acte = ..... mp

Executant:

S.C. SYSTEMATIC CAD S.R.L.

aut. Seria RO-B-J nr. 2516/2022, Clasa III

ing. Constantin OPREA

aut. seria RO-GR-F nr. 0073, Categoria B

Constantin Oprea PFA ANCP, Seria RO-GR-F 0073, Cat. B

Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren.

Data : 28.01.2024

Inspector

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

Semnatura si Parafa

Data: \_\_\_\_\_

Stampila B.C.P.I.

**ANEXA NR. 2**  
**la HCL nr. 07 din data de 16.01.2025**

| Nr. crt. | Codul de clasificare | Denumirea bunului                        | Elemente de identificare   | Anul dobandirii sau dupa caz darii in folosinta | Valoarea de inventar Reevaluada (lei) | Situatia juridica    |
|----------|----------------------|--|--|---|---------------------------------------|----------------------|
| 0.       | 1.                   | 2.                                       | 3.   | 4.  | 5.                                    | 6.                   |
| 71.      | 1.2.8                | Teren neproductiv, intravilan sat Comana | Suprafata de 4849 mp.<br>Tarla 139<br>Vecinatasi: N=<br>Str. Prelungirea neajlovului (IE 31610<br>S= proprietati particulare<br>E= proprietati particulare<br>V= proprietate particulara(IE 33294) | 2025  |                                       | HCL nr.07/16.01.2025 |

  
**PRESEDINTE DE SEDINTA,**  
**Buzatu Dumitru George**

**SECRETAR GENERAL,**  
**Craciun Ion**
