

ROMÂNIA
JUDEȚUL GIURGIU
CONSILIUL LOCAL AL COM. COMANA

HOTĂRÂRE

Privind aprobarea Documentatiei Tehnice
REACTUALIZARE « PLAN URBANISTIC GENERAL »

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COMANA, JUDEȚUL GIURGIU

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului Comunei Comana, cu nr.4717 /20.05.2025;
- Raportul Secretarului general al Comunei Comana, cu nr. 4719/20.05.2025;
- Avizul favorabil al celor trei comisii de specialitate din cadrul Consiliului local al comunei Comana ;
- Documentatia Tehnica REACTUALIZARE « PLAN URBANISTIC GENERAL », executata de SC CADEXPERT GEO SRL, in anul 2018, documentatie depusa si receptionata de OCPI Giurgiu, conform PROCES VERBAL DE RECEPTIE nr. 194/2018 ;
- Hotararea Consiliului local al comunei Comana, judetul Giurgiu cu nr. 15/14.03.2017 privind aprobarea documentatiei « PLAN URBANISTIC GENERAL-ACTUALIZARE » AL COMUNEI Comana, judetul Giurgiu ;
- Prevederile art. 25, alin. (1), art. 29, alin. (2¹), art. 45, lit. a), art. 46, alin. (1) si alin. 2, lit. a), art. 46¹ si art. 49 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, cu modificarile si completarile ulterioare ;
- Ordinul nr. 233/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism ;
- HG nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare
- Prevederile art. 123, alin. (1), art. 129, alin. (1), lit. c) si alin. (6) lit. c) din OUG nr. 57/2019 privind CODUL ADMINISTRATIV, cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul art. 139, alin. (1), art. 196, alin. (1), lit. a), cu respectarea prevederilor art. 197, alin (1) si alin. (4) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. – Se aproba Documentatia Tehnica REACTUALIZARE « PLAN URBANISTIC GENERAL », documentatie prin care este realizata suportul topografic al Planului Urbanistic General al comunei Comana, planuri scara 1:5000, executata de SC CADEXPERT GEO SRL, in anul 2018, documentatie depusa si receptionata de OCPI Giurgiu, conform PROCES VERBAL DE RECEPTIE nr. 194/2018 ;

Art. 2. – Prezenta hotarare completeaza in mod corespunzator prevederile Hotararii Consiliului local al comunei Comana, judetul Giurgiu cu nr. 15/14.03.2017 privind aprobarea documentatiei « PLAN URBANISTIC GENERAL-ACTUALIZARE » AL COMUNEI Comana, judetul Giurgiu ;

Art. 3. –Prevederile prezentei hotarari, vor fi duse la îndeplinire de Primarul com. Comana, jud. Giurgiu prin Aparatul de specialitate al Primarului comunei Comana. Secretarul general al comunei Comana, jud. Giurgiu, va face publică prezenta hotărâre, prin M.O.Local, tuturor persoanelor interesate, catre OCPI Giurgiu și Instituției Prefectului , în termenul prevăzut de lege.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Magadan Daniel-Valentin



CONTRASEMNEZĂ,
SECRETAR GENERAL,
Crăciun Ion



COMANA: 28.05.2025
NUMĂRUL: 27