

ROMANIA
JUDETUL GIURGIU
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COMANA

HOTARARE

Privind aprobarea trecerii din domeniul privat al comunei Comana, judetul Giurgiu, in domeniul public al comunei Comana, judetul Giurgiu, al imobilelor cu NC 33254 si respectiv NC 33519.

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COMANA,
intrunit in sedinta extraordinara convocata de indata pe luna august 2025

Avand in vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului Comunei Comana, cu nr.7534/13.08.2025;
- Raportul de specialitate al compartimentului de resort cu nr. 7574/14.08.2025;
- Avizele favorabile ale celor trei comisii de specialitate din cadrul consiliului local;
- Scrisoarea de incunostiintare din data de 06.08.2025, inaintata institutiei noastre de Garda Forestiera;
- HCL nr. 17/11.04.2025 privind derularea proiectului "Impadurirea unor terenuri cu suprafata totala de 37,56 ha., situate in comuna Comana, judetul Giurgiu";
- Prevederile art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. c) si art. 139, alin. (2) si alin. (3), coroborat cu prevederile art. 286, alin. (4), art. 287, lit. b) si art. 296, alin. (2) si alin. (7) din OUG nr. 57/2019 privind CODUL ADMINISTRATIV, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Prevederile art. 553, art. 554, art. 858 si art. 863, lit. e) din Legea nr. 287/2009, privind Codul Civil, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul art. 196, alin. (1), lit. a), cu respectarea prevederilor art. 197, alin (1) si alin. (4), coroborat cu art. 139, alin. (1) si alin. (3) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificarile si completarile ulterioare, cu un cvorum de 15 vpturi "pentru" din 15 consilieri convocati;

HOTARASTE:

Art.1. Se aproba trecerea din domeniul privat al comunei Comana, judetul Giurgiu, in domeniul public al comunei Comana, judetul Giurgiu a doua imobile, identificate conform ANEXA nr. 1 la prezenta, anexa parte integranta, dupa cum urmeaza:

- a) Imobilul in suprafata de 12,56 ha, situat in Tarla nr. 62, inscris in Cartea funciara a localitatii Comana nr. 33524, cu NC 33524, avand urmatoarele vecinatati: N=Dig, De, S= Rau Neajlov, E=Pasune, V= Nr. Cad. 32832, ANEXA NR. 1a);
- b) Imobilul in suprafata de 25,00 ha. situat in Tarla nr. 45, inscris in Cartea funciara a localitatii Comana nr. 33519, cu NC 33519, avand urmatoarele vecinatati:N= Dig, De, S= Rau Neajlov, E= Dig, De, V= Pasune, ANEXA NR. 1b);

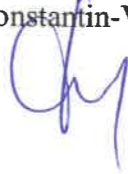
Art. 2. Se aproba modificarea si completarea Listei de inventar a bunurilor ce apartin domeniului public al Comunei Comana, judetul Giurgiu, lista ANEXA la Hotararea Consiliului Local nr. 23/28.09.2001 privind aprobarea Inventarului

bunurilor care alcatuiesc domeniului public al comunei Comana, judetul Giurgiu, atestat prin HG nr. 968/2002, privind atestarea domeniului public al Judetului Giurgiu precum si a municipiului Giurgiu, al oraselor si comunelor din judetul Giurgiu, cu bunurile identificate conform art. 1 la prezenta hotarare.

Art.3. Imobilele ce fac obiectul trecerii din domeniul privat in domeniul public, conform art. 1 la prezenta hotarare, sunt destinate derularii proiectului "Impadurirea unor terenuri cu suprafata totala de 37,56 ha., situate in comuna Comana, judetul Giurgiu in scopul accesarii fondurilor aferente Planului National de Redresare si Rezilienta in cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C2/I.1A- Campania nationala de impadurire si reampadurire, inclusiv paduri urbane, schema de ajutor de stat".

Art.4. Prevederile prezentei vor fi duse la indeplinire de catre Primarul comunei Comana, Compartimentul achizitii Publice, Biroul Urbanism si Secretarul comunei Comana, care va face publica prevederile prezentei prin Monitorul Oficial Local si o va comunica Ministerul Lucrarilor, Dezvoltarii si Administratiei Publice si Institutiei Prefectului-Judetul Giurgiu, in termen legal.

PRESEDINTE SEDINTA,
Cercel Constantin-Valentin



CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR GENERAL,
Craciun Ion



COMANA 18.08.2025
NUMARUL 36

ANEXA NR. 1

La HCL nr. 36/18.08.2025

PRESEDINTE SEDINTA,

SECRETAR GENERAL,

Nr. Crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobandirii sau dupa caz darii in folosinta	Valoarea de inventar (lei)	Situatia juridica
1	1.5.2.	Teren extravilan (pajiste permanenta)	Suprafata de 12,56 ha. situat in tarla 62, NC 33524, cu vecinatati N=Dig, De, S= Rau Neajlov, E=Pasune, V= Nr. Cad. 32832	2015		HCL nr. 35/2015
2.	1.5.2	Teren extravilan (pajiste permanenta)	Suprafata de 25,00 ha. situat in tarla 45, NC 33519, cu vecinatati N=Dig, De, S= Rau Neajlov, E=Pasune, V= Nr. Cad. 32832	2015		HCL nr. 35/2015

Comisia speciala pentru intocmirea Inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public al comunei Comana.

PRESEDINTE: Viceprimar, Darasteanu Marin Ion

MEMBRII: Administrator public, Andrei Alexandru

Secretar general, Craciun Ion

Inspector, Cristea Elena Tina

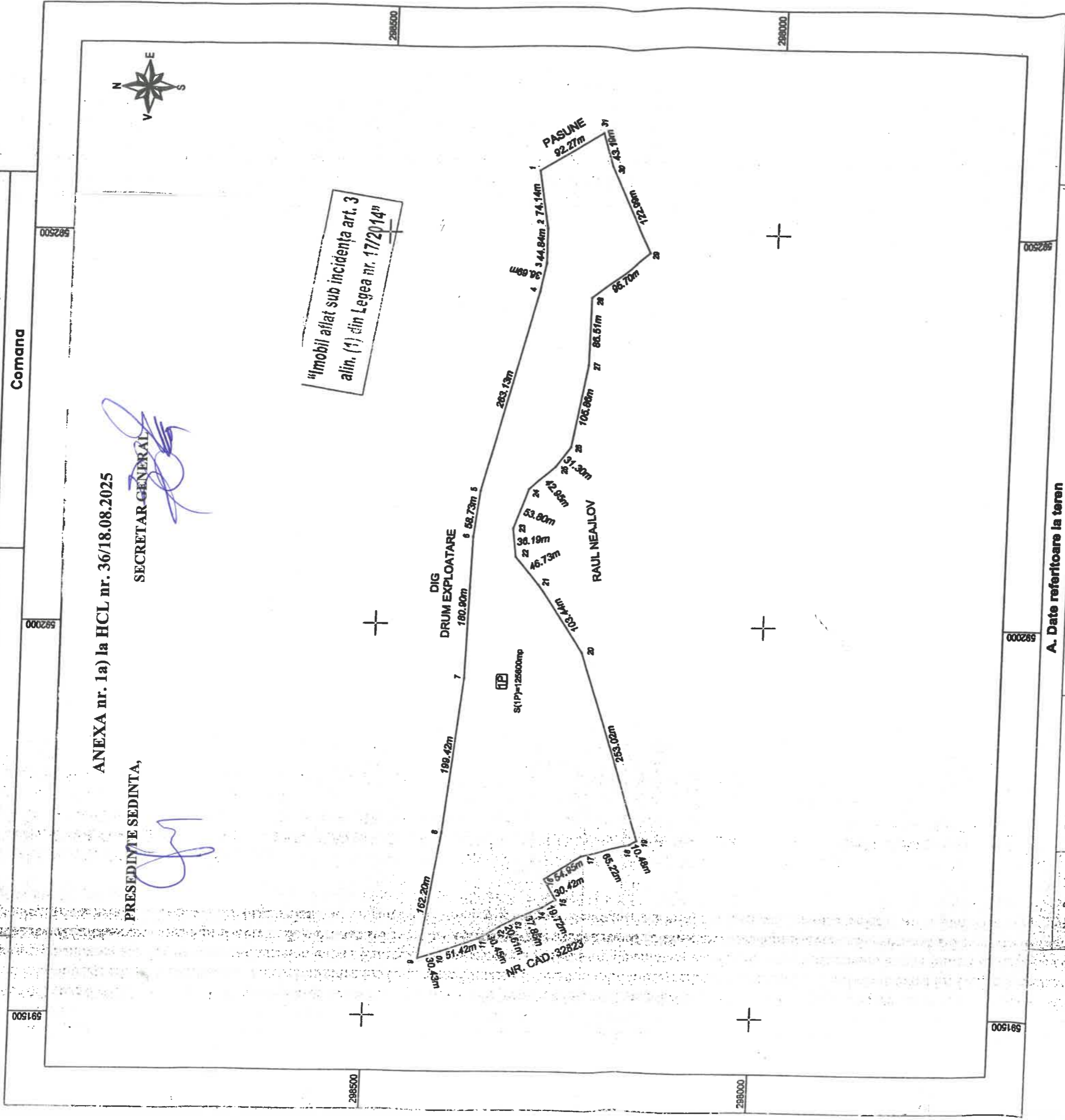
Referent, Enache Sabina

Referent, Sandu Gabriela

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
SCARA 1:5000

ANEXA NR. 1.35

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (m.p.)	Adresa imobilului
33524	125600 mp	Comuna Comana, Extravilan, Tarla 62, Judet Giurgiu.
Nr. Carte Funciara	Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)	
	Comana	



A. Date referitoare la teren	
Nr. Parcela	Suprafata (mp)
1	125600
Total	125600

B. Date referitoare la constructii	
Code	Destinatia
	Suprafata construita la sol (mp)
Total	

Suprafata totala masurata a imobilului = 125600 mp
Suprafata din act = 125600 mp

Executant: VRENICI VALERIU FLORIN

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren.

Stampa si semnatura
Data: Mai 2016

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata al arhivului numerului cadastral.

Semnatura si parafa
Data: 26.05.2016
Stampila BCPI Giurgiu

OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE
NUME SI PRENUME: STANCU FLORICA
FUNCTIA: TENIN. CADASTRU

