

PROCES - VERBAL

Încheiat azi 14.04.2026, în Sedința extraordinară a Consiliului Local al Comunei Comana, județul Giurgiu, pe luna aprilie 2026, convocată de îndată de Primarul comunei Comana, județul Giurgiu, prin dispoziția nr. 96/09.04.2026.

Sedința are loc în Sala de sedințe a Consiliului local al comunei Comana din imobilul situat în strada Serban Cantacuzino, nr. 50, etaj 2, județul Giurgiu.

Sedința este legal constituită prin prezența unui număr de 15 consilieri (este inclus și dl. Viceprimar) din 15 convocați.

Secretarul comunei pune la dispoziția consilierilor procesul-verbal, al ședinței anterioare pentru a fi luat la cunoștință în vederea supunerii spre aprobare și prezintă consilierilor referatele de legalitate întocmite de serviciul de specialitate din cadrul Instituției Prefectului – Județul Giurgiu. Asupra conținutului Procesului Verbal nu sunt obiecțiuni. Procesul-Verbal al ședinței anterioare se aprobă cu 15 voturi « pentru ».

Președinte al ședinței este d-nul. Consilier Nicolae Nicusor-Catalin, care da cuvântul D-nului. Primar, pentru a prezenta Consiliului Local, proiectul ordinii de zi, după cum urmează:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat al comunei Comana, județul Giurgiu al imobilelor cu NC 43707 și NC 40606. Inițiator Primarul Comunei Comana, Enache Aurel-Florian. Lucrează: Comisia Juridică și apărarea ordinii publice; Comisia economică, dezvoltarea regională, integrare europeană și pentru amenajarea teritoriului, urbanism, investiții și Comisia pentru învățământ sănătate și protecție socială.

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici, pentru obiectivul de investiții „Alimentare cu apă pe strada Neajlovului, sat Budeni, comuna Comana, județul Giurgiu”. Inițiator Primarul Comunei Comana, Enache Aurel-Florian. Lucrează: Comisia Juridică și apărarea ordinii publice; Comisia economică, dezvoltarea regională, integrare europeană și pentru amenajarea teritoriului, urbanism, investiții și Comisia pentru învățământ sănătate și protecție socială.

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici, pentru obiectivul de investiții „Canalizare pe strada Neajlovului, sat Budeni, comuna Comana, județul Giurgiu”. Inițiator Primarul Comunei Comana, Enache Aurel-Florian. Lucrează: Comisia Juridică și apărarea ordinii publice; Comisia economică, dezvoltarea regională, integrare europeană și pentru amenajarea teritoriului, urbanism, investiții și Comisia pentru învățământ sănătate și protecție socială.

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea asocierii în participativă a SC MGI AGRO SRL, cu comuna Comana, județul Giurgiu. Inițiator Primarul Comunei Comana, Enache Aurel-Florian. Lucrează: Comisia Juridică și apărarea ordinii publice; Comisia economică, dezvoltarea regională, integrare europeană și pentru amenajarea teritoriului, urbanism, investiții și Comisia pentru învățământ sănătate și protecție socială.

5. Proiect de hotărâre privind aprobarea PLANULUI PENTRU ASIGURAREA CU RESURSE FINANCIARE, UMANE ȘI MATERIALE NECESARE GESTIONĂRII SITUAȚIILOR DE URGENTĂ PENTRU ANUL 2026. Inițiator Primarul Comunei Comana, Enache Aurel-Florian. Lucrează: Comisia Juridică și apărarea ordinii publice; Comisia economică, dezvoltarea regională,

integrare europeana si pentru amenajarea teritoriului, urbanism, investitii si Comisia pentru invatamant sanatate si protectie sociala.

Dl. Primar supune la vot proiectul ordinii de zi, proiect care se aproba cu unanimitate de voturi.

Fiind intrunite conditiile legale, Presedintele de sedinta propune sa se treaca la parcurgerea ordinii de zi pe puncte.

Punctul nr. 1 : Proiect de hotarare privind aprobarea trecerii din domeniul public in domeniul privat al comunei Comana, judetul Giurgiu al imobilelor cu NC 43707 si NC 40606.

Presedintele de sedinta da cuvantul D-lui Primar pentru a face informarea privind materialele la punctul 1 al ordinii de zi.

Dupa aceasta informare Presedintele de sedinta da cuvantul reprezentantului Comisiei Juridice si apararea ordinei publice, care informeaza ca aceasta comisie a lucrat si a acordat aviz favorabil pentru acest proiect de hotarare, cu 5 voturi pentru.

Are cuvantul in continuare D-nl. Consilier Cercel Constantin-Valentin, reprezentantul Comisiei economice, dezvoltare regionala, integrare europeana si pentru amenajarea teritoriului, urbanism, investitii, care informeaza ca aceasta comisie a lucrat si a acordat aviz favorabil pentru acest proiect de hotarare, cu 6 voturi pentru. In continuare D-nl. Consilier Buzatu Dumitru-George, reprezentantul Comisiei pentru invatamant si protectie sociala, informeaza ca aceasta comisie a lucrat si a acordat aviz favorabil pentru acest proiect de hotarare, cu 3 voturi pentru.

Fiind intrunite conditiile legale, proiectul de hotarare este supus dezbaterii (discutiilor). Se trece la inscrierile la cuvnt.

DONCU ION: Spune ca din ceea ce cunoaste, aceste doua loturi de teren reprezinta o parte din amplasamentul pe care vor fi construite blocuri de locuinte prin ANL. Arata in continuare ca este un lucru foarte bun, contribuind astfel la dezvoltarea demografica a zonei si implicit economica si sociala, zona beneficiind de utilitati (apa, gaze, electricitate), suficiente pentru a atrage locatari ! Este de acord cu proiectul de hotarare !

Nu mai sunt inscrieri la cuvnt !

Se trece la vot. Proiectul se adopta cu unanimitate de 15 voturi „pentru” .

Punctul nr. 2 : Proiect de hotarare privind aprobarea documentatiei tehnico-economice si a indicatorilor tehnico-economici, pentru obiectivul de investitii „Alimentare cu apa pe strada Neajlovului, sat Budeni, comuna Comana, judetul Giurgiu”.

Presedintele de sedinta da cuvantul D-lui Primar pentru a face informarea privind materialele la punctul 2 al ordinii de zi.

Dupa aceasta informare Presedintele de sedinta da cuvantul reprezentantului Comisiei Juridice si apararea ordinei publice, care informeaza ca aceasta comisie a lucrat si a acordat aviz favorabil pentru acest proiect de hotarare, cu 5 voturi pentru.

Are cuvantul in continuare D-nl. Consilier Cercel Constantin-Valentin, reprezentantul Comisiei economice, dezvoltare regionala, integrare europeana si pentru amenajarea teritoriului, urbanism, investitii, care informeaza ca aceasta comisie a lucrat si a acordat aviz favorabil pentru acest proiect de hotarare, cu 6 voturi pentru. In continuare D-nl. Consilier Buzatu Dumitru-George, reprezentantul Comisiei pentru invatamant si protectie sociala, informeaza ca aceasta comisie a lucrat si a acordat aviz favorabil pentru acest proiect de hotarare, cu 3 voturi pentru.

Fiind intrunite conditiile legale, proiectul de hotarare este supus dezbaterii (discutiilor). Se trece la inscrierile la cuvnt.

CERCEL CONSTANTIN-VALENTIN: Afirmă de la început ca este de acord cu acest proiect de hotarare ! Arata in continuare ca asteapta de multa vreme (si spune asta si in calitate de locuitor al satului Budeni !) ca alimentarea cu apa si canalizarea sa ajunga si in satul Budeni, un sat unde administratia publica nu prea investit in utilitati, desi, locuitorii acestui sat, platesc si ei impozite si taxe, ca toti ceilalti ! Este multumit si chiar bucuros ca s-au gasit resurse financiare pentru aceste investitii !

Nu mai sunt inscrieri la cuvânt !

Se trece la vot. Proiectul se adoptă cu unanimitate de 15 voturi „pentru” .

Punctul nr. 3 : Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici, pentru obiectivul de investiții „Canalizare pe strada Neajlovului, sat Budeni, comuna Comana, județul Giurgiu”.

Președintele de ședință da cuvântul D-lui Primar pentru a face informarea privind materialele la punctul 3 al ordinii de zi.

După această informare Președintele de ședință da cuvântul reprezentantului Comisiei Juridice și apărarea ordinii publice, care informează că această comisie a lucrat și a acordat aviz favorabil pentru acest proiect de hotărâre, cu 5 voturi pentru.

Are cuvântul în continuare D-nl. Consilier Cercel Constantin-Valentin, reprezentantul Comisiei economice, dezvoltare regională, integrare europeană și pentru amenajarea teritoriului, urbanism, investiții, care informează că această comisie a lucrat și a acordat aviz favorabil pentru acest proiect de hotărâre, cu 6 voturi pentru. În continuare D-nl. Consilier Buzatu Dumitru-George, reprezentantul Comisiei pentru învățământ și protecție socială, informează că această comisie a lucrat și a acordat aviz favorabil pentru acest proiect de hotărâre, cu 3 voturi pentru.

Fiind întrunite condițiile legale, proiectul de hotărâre este supus dezbaterii (discuțiilor). Se trece la înscrierile la cuvânt.

Nu sunt inscrieri la cuvânt !

Se trece la vot. Proiectul se adoptă cu unanimitate de 15 voturi „pentru” .

Punctul nr. 4 : Proiect de hotărâre privind aprobarea asocierii în participativă a SC MGI AGRO SRL, cu comuna Comana, județul Giurgiu.

Președintele de ședință da cuvântul D-lui Primar pentru a face informarea privind materialele la punctul 4 al ordinii de zi.

După această informare Președintele de ședință da cuvântul reprezentantului Comisiei Juridice și apărarea ordinii publice, care informează că această comisie a lucrat și a acordat aviz favorabil pentru acest proiect de hotărâre, cu 5 voturi pentru.

Are cuvântul în continuare D-nl. Consilier Cercel Constantin-Valentin, reprezentantul Comisiei economice, dezvoltare regională, integrare europeană și pentru amenajarea teritoriului, urbanism, investiții, care informează că această comisie a lucrat și a acordat aviz favorabil pentru acest proiect de hotărâre, cu 6 voturi pentru. În continuare D-nl. Consilier Buzatu Dumitru-George, reprezentantul Comisiei pentru învățământ și protecție socială, informează că această comisie a lucrat și a acordat aviz favorabil pentru acest proiect de hotărâre, cu 3 voturi pentru.

Fiind întrunite condițiile legale, proiectul de hotărâre este supus dezbaterii (discuțiilor). Se trece la înscrierile la cuvânt.

CALOTA NICUSOR : Arată că este un proiect de hotărâre binevenit, având în vedere necesitatea aducerii de venituri la bugetul local ! Este un bun care nu a mai fost pus în valoare de foarte mulți ani și în sfârșit s-a încumetat cineva să pună în valoare și acest iaz ! Arată în continuare că este mult de investit pentru a putea fi aducător de profit și consideră prețul stabilit de 12.000 lei/an, unul corect și incurajator pentru asociatul secund ! În încheiere spune că este de acord cu proiectul de hotărâre !

Nu mai sunt inscrieri la cuvânt !

Se trece la vot. Proiectul se adoptă cu unanimitate de 15 voturi „pentru” .

Punctul nr. 5 : Proiect de hotărâre privind aprobarea PLANULUI PENTRU ASIGURAREA CU RESURSE FINANCIARE, UMANE ȘI MATERIALE NECESARE GESTIONĂRII SITUAȚIILOR DE URGENTĂ PENTRU ANUL 2026.

Președintele de ședință da cuvântul D-lui Primar pentru a face informarea privind materialele la punctul 5 al ordinii de zi.

După această informare Președintele de ședință da cuvântul reprezentantului Comisiei Juridice și apărarea ordinii publice, care informează că această comisie a lucrat și a acordat aviz favorabil pentru acest proiect de hotărâre, cu 5 voturi pentru.

Are cuvântul în continuare D-nl. Consilier Cercel Constantin-Valentin, reprezentantul Comisiei economice, dezvoltare regională, integrare europeană și pentru amenajarea teritoriului, urbanism, investiții, care informează că această comisie a lucrat și a acordat aviz favorabil pentru acest proiect de hotărâre, cu 6 voturi pentru. În continuare D-nl. Consilier Buzatu Dumitru-George, reprezentantul Comisiei pentru învățământ și protecție socială, informează că această comisie a lucrat și a acordat aviz favorabil pentru acest proiect de hotărâre, cu 3 voturi pentru. Fiind întrunite condițiile legale, proiectul de hotărâre este supus dezbaterii (discuțiilor). Se trece la înscrierile la cuvânt.

OTETARU CALIN : Spune că este de acord cu proiectul de hotărâre ! Arată în continuare că acest serviciu ca să poată funcționa, are nevoie de o bază tehnico-materială și personal, chiar și voluntar fiind ! Mai arată că suntem situați într-o zonă cu risc la inundații și fără materialele necesare și personalul voluntar, nu putem interveni !

Nu mai sunt înscrieri la cuvânt !

Se trece la vot. Proiectul se adoptă cu unanimitate de 15 voturi „pentru” .

Ordinea de zi fiind epuizată, lucrările ședinței au luat sfârșit. Președintele de ședință și Dl. Primar, mulțumesc tuturor consilierilor pentru participare.

PRESEDINTE ȘEDINȚA,
Nicolae Nicusor-Catalin



CONTRASEMNEAZĂ,
pt. SECRETAR GENERAL,
CONSILIER,
Andrei Alexandra

