

R O M A N I A
JUDETUL GIURGIU
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COMANA

H O T A R A R E

Privind aprobarea schimbarii categoriei de folosinta a imobilului teren extravilan, inregistrat in Cartea Funciara a localitatii Comana nr. 39752, cu NC 39752, bun ce apartine domeniului public al comunei Comana, judetul Giurgiu.

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COMANA

Intrunit in Sedinta extraordinara, convocata de indata pe luna iunie 2026

Avand in vedere:

- Memoriu justificativ cu nr. 6605/11.06.2026, intocmit de d-na. Enache Sabina, referent cu atributiuni in domeniul urbanismului ;
 - Refertul de aprobare al Primarului Comunei Comana, cu nr. 6612/11.06.2026;
 - Raportul cu nr. 6669/12.06.2026, intocmit de secretarul general al UAT Comana ;
 - Avizele favorabile ale comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local;
 - Prevederile art. 2, lit. a), art. 4, alin. (1), alin. (2), art. 5 si art 7 din Legea nr. 18/1991, legea fondului funciar republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
 - Prevederile art. 1, alin. (2), lit. a) si nr. Crit. 1 din ANEXA nr. 5 din HCL nr. 25/31.03.2021 privind aprobarea modificarii si completarii Listei bunurilor ce apartin domeniului public al Comunei Comana, judetul Giurgiu, Anexa 14, atestat prin HG nr. 968/2002 privind atestarea domeniului public al Judetului Giurgiu precum si a municipiului Giurgiu, al oraselor si comunelor din judetul Giurgiu.
 - ETRAS DE CARTE FUNCIARA pentru informare pentru imobilul inregistrat in Cartea Funciara nr. 39752, cu NC 39752 ;
 - Prevederile art. 129, al. (1), alin. (2), lit. c), alin (4), lit a), art. 286, alin. (1), alin. (4), art. 287, lit. b) si art. 289, din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- În temeiul art. 139 alin (1), alin (2), si art. 196, alin. (1), lit a), cu respectarea art. 197 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

Cu un cvorum de 15 voturi “pentru” din 15 consilieri convocati,

HOTARASTE:

Art. 1. (1) Prin prezenta se aproba schimbarea categoriei de folosinta din “neproductiv”, in “arabil”, al imobilului teren neproductiv in suprafata de 34.049 mp., situat in extravilan, Tarla 15, inregistrat in Cartea Funciara a localitatii Comana nr. 39752, cu NC 39752, bun ce apartine domeniului public al comunei Comana, judetul Giurgiu.

(2) Imobilul teren extravilan in suprafata de 34.049 mp. Cu categoria de folosinta arabil, descris la alin. (1), va face obiectul Legii nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

Art. 2 Prevederile prezentei vor fi duse la indeplinire de catre Primarul comunei Comana prin compartimentul de specialitate si Secretarul general al comunei Comana, care o va face publica prin publicare in M.O. Local, tuturor persoanelor interesate si o va comunica Institutiei Prefectului-Judetul Giurgiu.

PRESEDINTE SEDINTA,
Martaniuc Valentin

CONTRASEMNEAZA,
pt. SECRETAR GENERAL,
CONSILIER,
Andrei Alexandra

COMANA 24.06.2026
NUMARUL 37